

Olá

● MOSAICO ●

OLÁ CASA NOVA É DESTAQUE NO MERCADO IMOBILIÁRIO.

Toda história começa com um sonho: constituir família, crescer profissionalmente ou conquistar a casa própria. Desde junho de 2020, a Olá Casa Nova tem um propósito claro: colocar a chave do seu imóvel nas suas mãos. Afinal, ver o sorriso de quem realiza esse sonho é a nossa maior recompensa.

Por isso, buscamos sempre entregar as melhores ofertas e oportunidades de investimento no mercado imobiliário, pensando no conforto, bem-estar e segurança da sua família. Aqui, o seu sonho é a nossa realização!



LANÇAMENTO:
Novembro/2020

Entregue



LANÇAMENTO:
Outubro/2021

Entregue



LANÇAMENTO:
Maio/2022

Entregue



LANÇAMENTO:
Dezembro/2022

Entregue



LANÇAMENTO:
Agosto/2023

Entregue

Tranquilidade e comodidade em cada detalhe da sua rotina

Morar no Olá Mosaico é escolher uma rotina que prioriza a qualidade de vida. Aqui, o estilo de vida familiar e contemporâneo se une ao contato direto com a natureza, sem abrir mão da praticidade urbana. Um projeto planejado para oferecer moradia acessível, segurança e um lazer completo para quem busca o melhor para quem ama.

O apartamento que você sonhou, no endereço que sempre idealizou.

Parque Mosaico

O Olá Mosaico oferece uma localização privilegiada, com conexões rápidas pelas principais vias da região.

Um endereço que valoriza o seu tempo e coloca tudo o que você precisa ao lado de casa:

2 min –	2 min –
3 min –	3 min –
3 min –	3 min –
3 min –	3 min –





Diga Olá a um
novo jeito de morar

Olá
MO S A I C O



Apartamentos de
2 e 3 QUARTOS
com semi-suíte

Conheça o novo
empreendimento

No CORAÇÃO
do Parque Mosaico



Conheça o seu mais novo estilo de vida.

Conforto, comodidade, integração com a natureza e perto de tudo o que você precisa. Aqui, viver é um prazer.

Apartamentos de
2 e 3 dormitórios

Ficha técnica

- ♥ **Área do terreno:** 10.754,73 m²
- ♥ **Números de blocos/torres:** 3 blocos
- ♥ **Número de pavimentos:** 8 pavimentos (Térreo + 7 Pavimentos Tipo)
- ♥ **Número de apartamentos por andar:** 8 apartamentos por andar
- ♥ **Tipologia:** 2 e 3 dormitórios
- ♥ **Área privativa:** 43,76 m² e 53,05 m²
- ♥ **Área de garden:** 11,42 m² e 14,63 m²
- ♥ **Número de Unidades:** O empreendimento contará com 192 apartamentos, distribuídos em 3 blocos, cada um com 8 apartamentos por pavimento.
- ♥ **Vagas:** O empreendimento conta com 192 vagas de estacionamento para moradores, sendo 172 para carros e 20 para motos.
- ♥ **Vagas de visitantes e serviços:** O empreendimento conta com 12 vagas para visitantes, sendo 10 vagas para carros (com 3 vagas PCD e 1 vaga para idosos) e 2 vagas para motos, além de 1 vaga de serviço (carga e descarga).

Observação: As unidades de 3 dormitórios e com garden possuem vaga para carro. Entre as unidades de 2 dormitórios, a maioria também dispõe de vaga para carro, havendo um número limitado de unidades no 1º, 2º e 3º pavimentos com vaga rotativa para moto.

Olá

♥ MOSAICO ♥

Cada espaço do seu
novo lar é pensado para
oferecer qualidade
à sua vida.



PISCINAS ADULTO E INFANTIL



Tamanho família para muita diversão.

ESPAÇO GOURMET

Celebre momentos especiais com a família e amigos.

BEACH TENNIS E FUTMESA

Viva os esportes que estão movimentando a rotina saudável.

FITNESS CLUB E STEP FIT



Saúde em dia começa com a vida em movimento.



PLAYKIDS

Onde brincar é o melhor jeito de aprender.

PET PLACE, PET CARE E PRAÇA PET



Um enxoval completo para os animais de estimação.

MINIMERCADO, ESPAÇO DELIVERY



Tudo o que você precisa para facilitar a sua vida.

Conheça os apartamentos
onde o seu coração
faz morada.

3 quartos | 53,05 m² | Sendo 1 semi-suíte

2 quartos | 43,76 m²



2 quartos

43,76m²

 Quartos e sala com instalação de dreno para ar-condicionado split

 Janelas amplas para facilitar a entrada de vento e luz do sol

 Esquadria em alumínio branco

 Vaso dual flush

 Gás canalizado

 Box com revestimento de até 1,5m de altura

 Piso cerâmico em todos os cômodos da unidade



Apê 100% com revestimento cerâmico no piso

3 quartos sendo 1 semi-suíte

53,05m²

 Quartos e sala com instalação de dreno para ar-condicionado split

 Janelas amplas para facilitar a entrada de vento e luz do sol

 Esquadria em alumínio branco

 Vaso dual flush

 Gás canalizado

 Box com revestimento de até 1,5m de altura

 Piso cerâmico em todos os cômodos da unidade



Apê 100% com revestimento cerâmico no piso

SALA AMPLA

Espaço para viver grandes momentos

COZINHA

O lugar onde sabores ganham vida.

VARANDA

O espaço perfeito para relaxar e aproveitar.

GARDEN

Conecte-se com a natureza, cultive o seu jardim.

SEMI-SUÍTE

Seu refúgio de conforto e elegância.



1. Portaria c/ Banheiro
2. Espaço p/ Mini Market
3. Espaço Delivery
4. Entrada/Saída Pedestre
5. Entrada/Saída Veículos
6. Vagas Visitantes
7. Vagas Serviços
8. Espaço Lava Carro
9. Futmesa
10. Praça Relax
11. Quadra de Areia
12. Brinquedoteca
13. Coworking
14. Fitness Club
15. Espaço Churrasco
16. Casa de Gás
17. Casa de Máquinas
18. Piscina Adulto com Raia
19. Piscina Infantil

20. Deck
21. Administração
22. Depósito
23. Copa Administração
24. Wc Masc. e Fem. Adm.
25. Espaço Gourmet
26. Wc Masc. e Fem. Social
27. Playground
28. Praça Kids
29. Bicletário
30. Play Baby
31. Pet Place
32. Pet Care
33. Praça Pet
34. Entrada e Saída de Serviço
35. Unidades Garden
36. Step Fit
37. Lixeira
38. Locação da ETE



Diga Olá a um
novo jeito de morar



Realização:



Adquira seu imóvel
pelo Programa:

**Minha Casa
Minha Vida**

Visite nosso site: www.digaola.com.br

*Inclusão das informações corporativas da Rio Tea Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA, CNPJ, dados de registro do Memorial de Incorporação no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Manaus/AM, e nota legal informando que as imagens são meramente ilustrativas e os acabamentos seguirão fielmente o Memorial Descritivo do Empreendimento.